

ENQUETE PUBLIQUE

ETABLISSEMENTS CONTENANT DES INSTALLATIONS OU ACTIVITES CLASSEES EN
VERTU DU DECRET 11 MARS 1999 RELATIF AU PERMIS D'ENVIRONNEMENT

Le Collège communal, à la demande des Fonctionnaires Technique et Délégué de la Région Wallonne, porte à la connaissance de la population qu'une enquête publique est ouverte relative à la demande de la S.A. HJO REAL ESTATE Chemin des Cloutiers n°3 bte11 à 4130 Esneux en vue d'obtenir le permis unique de classe 2 relatif à un établissement sis à **4030 LIEGE** rue Servais Malaise n°52, enquête ayant pour objet, après assainissement, la reconversion complète d'un site industriel (anciennement Gamma Plan), en quartier résidentiel accueillant :

- 166 logements répartis dans 8 immeubles et 7 maisons ;
- 1 espace de restauration de 535m² ;
- 3 espaces de 267m² pour des bureaux et services de proximité ;
- 244 emplacements de parking voitures et 273 emplacements pour les vélos.

Le projet a été soumis à étude d'incidences sur l'environnement (projet de catégorie B).

Les Fonctionnaires technique et délégué sont l'autorité compétente pour statuer sur la présente demande de permis unique.

Le dossier peut être consulté à l'administration communale de Beyne-Heusay à partir de la date d'ouverture jusqu'à la date de clôture de l'enquête, chaque jour ouvrable pendant les heures de service ou sur rendez-vous (*).

Date de l'affichage de la demande	Date de l'ouverture de l'enquête	Lieu, date et heure de clôture de l'enquête	Les observations écrites peuvent être adressées à
08 mars 2024	15 mars 2024	Avenue de la Gare, 68 4610 Beyne - Heusay 15 avril 2024 à 10 heures	Service Environnement Avenue de la Gare, 68 4610 Beyne - Heusay

Tout intéressé peut obtenir des explications techniques sur le projet auprès du demandeur HJO REAL ESTATE au 04/388.20.88 ou des Fonctionnaires Technique (04/224.57.57) et Délégué du S.P.W. Montagne Sainte Walburge n°2 à 4000 Liège (04/224.54.11).

Tout intéressé peut formuler ses observations écrites ou ses observations orales (*) auprès de l'administration communale (Service Environnement) dans le délai mentionné ci-dessus, jusqu'à la clôture de l'enquête.

A Beyne-Heusay, le 04 mars 2024.

Le Directeur général,

M. HOTERMANS

Le Bourgmestre,

D. HENROTTIN

(*) : Le rendez-vous est à prendre au plus tard 24 heures à l'avance auprès du Conseiller en environnement de la commune (04/355.81.65).